



### PRIJSLIJST APPARTEMENTEN

Versiedatum: 1 juli 2024

Bouwnummer	Woning soort	Woning naam	Oppervlak woning (m2)	Koopsom V.O.N.	Huurkosten per jaar warmtepomp installatie	Optie tot aankoop warmtepomp installatie	Aantal PV-panelen in de basis	Indicatie servicekosten per maand
41	appartement	Madelief	87	€ 485.850	€ 1.669	€ 24.200	3	€200

### PRIJSLIJST BOOTLIGPLAATSEN

Versiedatum: 1 juli 2024

Bouwnummer	Object soort	Woning naam	Lengte (m) van bootligplaats	Breedte (m) van bootligplaats	Koopsom V.O.N.	Indicatie servicekosten per maand
w1	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w2	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w3	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w4	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w5	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w6	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w8	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w10	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w11	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w13	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w14	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w15	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w18	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28
w19	bootligplaats	Waterlelie	6,5	2,8	€ 30.850	€28

Alle genoemde prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.).

In de vrij op naam prijs van de appartementen zijn opgenomen:

- Grondkosten
- Bouwkosten
- Sanitair en tegelwerk (basisopstelling van badkamer en toilet)
- Kosten van architect en overige adviseurs
- Aanlegkosten van water, elektra en riolering
- Gemeentelijke leges
- Notariskosten voor de aankoop van de woning
- Makelaarscourtage
- 21% BTW
- Kosten garantie-instituut SWK

Niet in de vrij op naam prijs van de appartementen zijn opgenomen:

- Kosten voor meerwerk, leefwijken en keukeninrichting (inclusief eventueel wandtegelwerk)
- In de basis uitgevoerd exclusief keuken
- Abonnee- en aansluitkosten en bekabeling voor telefoon en kabel (cai)
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor de hypotheek
- Renteverlies tijdens de bouw
- Warmtepomp installatie (huur en/of optie tot koop)

Alle genoemde oppervlakten en afmetingen zijn circa maten.

De genoemde kaveloppervlaktes zijn indicatief, de definitieve afmeting volgt na inmeting door kadaster.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen, druk- en zetfouten voorbehouden.